

INFORMATIEFORMULIER WOONHUIS

Adres: Ronde Weie 1 te Epse

Om geïnteresseerden in de door u te verkopen woning zo optimaal mogelijk te kunnen voorlichten vragen wij u om dit informatieformulier zo volledig mogelijk in te vullen. Op grond van bepalingen van het Burgerlijk Wetboek bent u als verkoper verplicht de koper te informeren over alle mogelijke zaken waarvan u op de hoogte bent aangaande uw woning.

1.	Zijn u (zichtbare/ onzichtbare) gebreken aan uw woning bekend? b.v. lekkage, problemen met de vloeren of dak, etc. Zo ja, welke?	Nee
2a	Wat is het bouwjaar van de woning?	2009
2b	Hebben er verbouwingen plaatsgevonden?	Nee
3a	Zijn er gebreken of bijzonderheden te vermelden over de technische installaties (b.v. leidingen voor gas, water (loden leidingen), riolering, C.V.-ketel? Zo ja, wat moet er vernieuwd of gerepareerd worden?	Nee
3b	Is de bedrading vernieuwd?	Nee
3c	Het aantal groepen: Is er een aardlekschakelaar? Is er krachtstroom aanwezig?	12 groepen Ja Ja (sauna)
4.	Zit er in de woning een geiser, C.V.-ketel of andere zaken die gehuurd is/zijn.	Nee
5a	Wat is het bouwjaar van de C.V.-ketel?	Bouwjaar: 2009 Merk: Nefit
5b	Is er een onderhoudscontract?	Nee, wordt regelmatig nagekeken
6.	Heeft de woning /schuur-/ garage / carport-/ dakkapel een plat dak? Zo ja, wanneer is deze vernieuwd?	Ja Garage 2009
7.	Zijn de goten van de woning vernieuwd?	Nee
8.	Is de woning geïsoleerd?	X Dak X Vloer X Muur X Geheel isolerend glas
9.	Heeft u de laatste jaren reparaties aan uw woning laten verrichten? Zo ja, welke?	Nee
10.	Is er gebouwd/verbouwd aan uw woning zonder vergunningen?	Nee