

INFORMATIEFORMULIER WOONHUIS

11.	Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper zoals van dakbedekking, cv, GIW-garantie, apparatuur?	Nee
12a	Zijn u gegevens bekend over eventuele grondvervuiling van uw perceel of in de naaste omgeving?	Nee
12b	Is er een olietank aanwezig? Zo ja, is deze gesaneerd? (certificaat bijvoegen)	Nee
13.	Is de woning aangesloten op de riolering?	Ja
14.	Is er in of bij uw woning asbesthoudend materiaal zoals zeil, afvoeren, dakbeschot etc. verwerkt? Zo ja, waar?	Nee
15.	Rusten er op uw perceel erfdienstbaarheden, kettingbedingen, belemmeringen wet privaatrecht of andere bijzonder bepalingen?	Nee
16.	Rust er op het perceel volgens het bestemmingsplan een bijzondere bestemming (horeca, handel, bedrijven, etc.)?	Nee
17.	Is uw woning een monument of een beschermd stads- dorpsgezicht ?	Nee
18.	Is er beslag op de woning gelegd?	Nee
19.	Zijn er bijzonderheden te vermelden over uw burens of woonomgeving (geluidsoverlast, stankoverlast, etc.)?	Nee
20.	Zijn er afspraken gemaakt met de burens? Zo ja, welke afspraken zijn gemaakt?	Nee
21.	Zijn er bepaalde ontwikkelingen of veranderingen in uw buurt bekend die belangrijk zijn voor de koper om te weten (mogelijke bestemmingsplanwijzigingen, mogelijke veranderingen in uitzicht of verkeerssituaties)?	Nee
22.	Kloppen de feitelijke erfgrenzen met de kadastrale grenzen?	Ja
23.	Zijn er fiscale bijzonderheden (bijv. BTW, bouwgrond / baatbelasting / ruilverkaveling-rente / overdrachtsbelasting, bijv. korter dan 6 maanden eigenaar)	Nee